ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

«**ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 07-013-0128-0069 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱԼՎԱՐԴ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**» ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ

Ալվարդ Բաբկենի Հակոբյանը իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Աբովյան համայնքի Արամուս գյուղում ունի 07-013-0128-0067 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 6285.0 քառակուսի մետր մակերեսով վարելահող։ Վարելահողին կից Աբովյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող  Արամուս գյուղում գտնվող 07-013-0128-0069 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 1269.2 քառակուսի մետր գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը անհնար է որպես առանձին գույքային միավոր աճուրդային կարգով օտարել, օտարվող հողամասը սահմանակից է ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքի կամ ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով՝ ընդլայնվող հողամաս տրանսպորտային միջոցներով մուտք գործելու որևիցե այլընտրանքային հնարավորություն առկա չէ, բացի օտարվող հողամասից կամ ընդլայնվող հողամաս հնարավոր է մուտք գործել բացառապես օտարվող հողամասից։

Վերը նշված հանգամանքները հիմք են սույն նախագծի ընդունման համար և օտարվող հողամասը չի կարող դիտվել որպես առանձին գույքային միավոր աճուրդային կարգով օտարելու համար։   
 «Աբովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 07-013-0128-0069 կադաստրային ծածկագրով հողամասը Ալվարդ Հակոբյանին ընդլայնման նպատակով, ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին» Աբովյան համայնքի ավագանու որոշման նախագծի ընդունման առնչությամբ այլ իրավական ակտերի ընդունման անհրաժեշտություն չի առաջանում։։   
   
  
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ